

Số: 262 /TB-THADS

Hiệp Hòa, ngày 29 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và được sửa đổi, bổ sung năm 2022;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 70/2021/DSST ngày 23/12/2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 34/2023/QĐ-SCBSBA ngày 12/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 62/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2022 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án 43/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 38/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 86/QĐ-CCTHADS ngày 24/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2309012/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 08/11/2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Ngày 23/02/2024 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa đã ban hành Thông báo số 220/TB-THADS Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá đối với tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 100 m² đất ở tại nông thôn, tại thửa đất số 171, tờ bản đồ số 19, địa chỉ thửa đất: Thôn Bái Thượng, xã Đoan Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang trong tổng số diện tích 246,4 m² đất (mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn) của ông Đặng Quang Hiến và bà Đặng Thị Gọn đã được UBND huyện Hiệp Hòa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 113533, cấp ngày 05/7/2021 cho ông Đặng Quang Hiến, sinh năm 1954 và bà Đặng Thị Gọn, sinh năm 1953, cùng địa chỉ: Xóm Trại, thôn Bái Thượng, xã Đoan Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ 01 (một) đoạn tường bao xây trên diện tích đất kê biên có diện tích 48 m², tường xây 110 bờ trụ, trát hoàn thiện, trên đỉnh một đoạn tường tiếp giáp với đường giao thông có cắm cọc sắt hình chữ V lưới B40 diện tích 8,58 m².

+ 01 (một) đoạn tường xây chắn trước sân nhà có diện tích 5 m².

+ 01 (một) cây soài có đường kính gốc khoảng từ 40 – 50cm.

+ 02 (hai) cây sưa có đường kính gốc mỗi cây khoảng từ 15 – 20cm.

+ 02 (hai) cây bưởi có đường kính gốc mỗi cây khoảng từ 15 – 20cm.

+ 02 (hai) cây mít có đường kính gốc mỗi cây khoảng từ 5 – 10cm cm.

- + 01 (một) cây táo có đường kính gốc khoảng từ 20 – 30cm.
- + 01 (một) cây khế có đường kính gốc khoảng từ 10 – 15cm.
- + 01 (một) cây hồng xiêm có đường kính gốc khoảng từ 4 – 5cm.
- + 01 (một) cây sung có đường kính gốc khoảng từ 10 – 15cm.
- + 01 (một) cây chanh có đường kính gốc khoảng từ 4 – 5cm.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 439.750.000đ (Bốn trăm ba mươi chín triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên theo đúng quy định của pháp luật.

Thời hạn nộp hồ sơ: từ ngày 23/02/2024 đến hết ngày 28/02/2024.

Hết thời hạn nộp hồ sơ, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang nhận được 01 hồ sơ của Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Luật thi hành án dân sự và các văn bản hướng dẫn thi hành, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang lựa chọn Công ty Đấu giá hợp danh DHL để ký hợp đồng bán đấu giá đối với tài sản nêu trên.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang thông báo để Công ty Đấu giá hợp danh DHL, người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Công ty Đấu giá hợp danh DHL;
- Các đương sự;
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Khởi